

SUAP DEL COMUNE DI ORIO AL SERIO

SEGNALA	Procedimento
Presentazione segnalazione per verifiche ambientali	SCIA di verifica ambientale
CHIEDE	Procedimento
Richiesta del parere di conformità per la realizzazione di progetti di impianti ed edifici soggetti a prevenzione incendi	Valutazione conformità progetto alla normativa antincendio
Autorizzazione per apertura impianto di distribuzione stradale di carburanti	Autorizzazione installazione impianto distribuzione stradale carburante
Titolo unico per nuova costruzione	Permesso di Costruire Procedimento Ordinario - art. 7 DPR 160/2010
COMUNICA	Procedimento
Comunicazione all'ARPA	Comunicazione all'ARPA

Anagrafica dell'impresa

Sezione anagrafica dell'impresa richiedente (Dati relativi al legale rappresentante) o della persona fisica

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
ANGELO	CORONA	Maschio	ITALIA
Nato a	il		
VOGHERA	20/07/1960		
	Provincia		Stato
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	PV	<input type="checkbox"/> all'estero	
Cod.Fiscale			
CRNNGI60L20M109G			

Informazioni relative alla residenza :

Residente in	Provincia	CAP
per la carica in MILANO	MI	20129
Indirizzo	Tel	Fax
VIA A.PONCHIELLI	0239207111	0239207500
eMail PEC		
certificata@pec.proteknosrl.it		
Carica (se persona fisica selezionare 'Proprietario')		
PROCURATORE SPECIALE		

Sezione anagrafica dell'impresa richiedente (Dati relativi alla sede legale) o della persona fisica

Codice Fiscale	P.IVA	Forma giuridica (se persona fisica selezionare 'Altre forme')
07590460015	12682880153	SOCIETA' PER AZIONI
Denominazione (Cognome e Nome in caso di persona fisica)		
IPER ORIO S.P.A.		

Con sede in	Provincia	CAP
MILANO	MILANO	20129
Toponimo (DUG)	Denominazione stradale	Numero civico
VIA	PONCHIELLI AMILCARE	7
Telefono	Fax	
023920711	0239207500	

Informazioni relative all'iscrizione al Registro Imprese

Camera di commercio di:	Numero REA	Data
MILANO	1567022	31/01/1963

Se l'impresa non è ancora iscritta o se si tratta di soggetto non tenuto all'iscrizione al Registro Imprese, non compilare i campi; altrimenti compilare almeno Camera di Commercio e Numero Rea

Qualifica e dati del procuratore

Qualifica del procuratore
PROFESSIONISTA INCARICATO

Il procuratore:

Nome	Cognome	Sesso	Cittadinanza
DAVIDE	ZUCCHINI	Maschio	ITALIA
Nato a	il		
BRESCIA	24/11/1973		
	Provincia		Stato
<input checked="" type="checkbox"/> in Italia	BS	<input type="checkbox"/> all'Estero	

Cod.Fiscale
ZCCDVD73S24B157I

Informazioni relative alla residenza del procuratore:

Residente in	Provincia	CAP
con studio a MUGGIO'	MB	20835
Indirizzo	Tel	Fax
VIA PAVIA N.10	0399417856	0399418185

eMail PEC
certificata@pec.proteknosrl.it

Oggetto della pratica

descrizione generale dell'intervento
REALIZZAZIONE DI NUOVA STAZIONE DI SERVIZIO CARBURANTI E METANO SITA NEL COMUNE DI ORIO AL SERIO, CON INGRESSO DA VIA PORTICO ED USCITA SUL RACCORDO ALLA ROTONDA IN USCITA DALLA S.S. 591 CON MODIFICA VIABILITA' ESISTENTE ED APERTURA DI N.2 ACCESSI CARRAI

Ai fini delle comunicazioni relative al presente procedimento si elegge il proprio domicilio elettronico presso la seguente casella di posta elettronica (domicilio elettronico)

DOMICILIO ELETRONICO: (N.B. Inserire l'indirizzo della casella PEC a cui il SUAP dovrà inviare la ricevuta e le altre comunicazioni relative alla pratica)

certificata@pec.proteknosrl.it

Si dichiara di essere consapevoli che nel caso non venga indicata una casella di posta elettronica certificata (PEC), non si avrà la certezza del buon esito dell' eventuale scambio di comunicazioni che seguiranno la presente istanza

Dichiarazione di consapevolezza ex artt. 46 e 47 DPR 445/2000

Dichiara di essere consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dai benefici eventualmente conseguenti al provvedimento emanato sulla base della dichiarazione non veritiera

SEGNALA a: ARPA Lombardia

SCIA di verifica ambientale

che l'attività oggetto della segnalazione necessita di valutazione ARPA:

A) Scarichi idrici (D.Lgs. 152/06 smi)

No

Si

	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input checked="" type="checkbox"/> Domestico o assimilato	SI PRESENTERA' AUA	30/11/0002
	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Industriale		
	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input checked="" type="checkbox"/> Meteorico	SI PRESENTERA' AUA	30/11/0002

Recapiti scarichi idrici (D.Lgs. 152/06 smi)

	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input checked="" type="checkbox"/> Pubblica fognatura	SI PRESENTERA' AUA	30/11/0002
	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Corpo Idrico Superficiale		
	Estremi autorizzazione/permesso di allacciamento	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Suolo/sottosuolo		

B) Emissioni in atmosfera (D.Lgs. 152/06 smi)

No

Si

	Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Scarsamente rilevante (comunicazione al comune)		
	Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Attività in deroga		
	Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Autorizzazione ordinaria		

C) Autorizzazione unica (Art. 12 D.Lgs 387 del 2003 energie rinnovabili)

Estremi autorizzazione	Data rilascio

D) Deposito/trattamento rifiuti (D.Lgs. 152/06 smi)

No

Si

	Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input type="checkbox"/> Attività in semplificata		
	Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input type="checkbox"/> attività in ordinaria		

E) Autorizzazione integrata ambientale(D.Lgs.152/06 smi):

Estremi autorizzazione	Data rilascio

F) Altro

		Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input checked="" type="checkbox"/> 1. Non sono presenti distributori di carburante ad uso interno	<input type="checkbox"/> 1 Sono presenti distributori di carburante ad uso interno		
		Estremi autorizzazione	Data rilascio
<input checked="" type="checkbox"/> 2. Non vi è detenzione o impiego gas tossici	<input type="checkbox"/> 2. Vi è detenzione o impiego di gas tossici		

G) Attività classificata a rischio di incidente rilevante (D.L.gs. 334/99 e s.m.i.)

<input checked="" type="checkbox"/> No		
<input type="checkbox"/> SI		
		Data notifica
<input type="checkbox"/> Art. 8	<input type="checkbox"/> Art. 6	

H) Classificazione industrie insalubri (art.216 TULLSS, DM sanità 59/1994):

L'attività svolta è presente nell'elenco delle attività insalubri di 1^ e 2^ classe?

<input type="checkbox"/> No		
<input checked="" type="checkbox"/> Si	<input type="checkbox"/> 1° classe	<input checked="" type="checkbox"/> 2° classe

I) Presenza serbatoi:

<input type="checkbox"/> No		
<input checked="" type="checkbox"/> SI		
<input type="checkbox"/> Fuori terra	<input type="checkbox"/> Fuori-Doppia parete	
<input type="checkbox"/> Interrati	<input checked="" type="checkbox"/> Interrati- Doppia parete	<input type="checkbox"/> Con vasca di contenimento

L) Documentazione di previsione di impatto acustico:

<input type="checkbox"/> Attività esclusa (art.4, c.1 DPR 227/11)	<input type="checkbox"/> Autocertificazione(art.4, c.2 DPR 227/11)	
	Data rilascio	
<input checked="" type="checkbox"/> Relazione acustica	09/07/2015	
Nome tecnico competente che ha rilasciato la documentazione	Cognome tecnico competente che ha rilasciato la documentazione	Codice fiscale tecnico competente che ha rilasciato la documentazione
MARCO	BELLINI	BLLMRC59R29A794V

M) Relazione attestante il rispetto del limite di esposizione e dichiarazione che i locali vengono fruiti ai sensi dell'art. 4 del DPCM 08/07/2003 in caso di insediamento che ricade in fascia di rispetto di elettrodotti :

Data rilascio		
Nome tecnico competente che ha rilasciato la documentazione	Cognome tecnico competente che ha rilasciato la documentazione	Codice fiscale tecnico competente che ha rilasciato la documentazione

N) Impiego di sorgenti radioattive o apparecchiature emettenti radiazioni ionizzanti (D. Lgs. 230/95 e s.m.i.)

Estremi comunicazione preventiva già presentata o numero nulla osta ottenuto
Autorità che ha rilasciato il nulla osta o cui è stata presentata la comunicazione preventiva
Data rilascio/presentazione

O) Rischio incendio (D. Lgs 139/2006, DPR 37/98 e DM 16/02/82 e s.m.i.)

Estremi parere di conformità rilasciato dal Comando Vigili del Fuoco	Data rilascio
Estremi della ricevuta della Dichiarazione Inizio Attività (DIA) , presentata	Data rilascio
In mancanza della Dichiarazione Inizio Attività (DIA) , indicare la data di presentazione al Comando Vigili del Fuoco della richiesta di Certificato di Prevenzione Incendi (CPI) corredata dalla dichiarazione di inizio attività (DIA)	
Data rilascio	

CHIEDE a: Comando Prov.le dei Vigili del Fuoco di BERGAMO

Valutazione conformità progetto alla normativa antincendio

che il locale è sito nel:

Comune	Frazione	CAP
ORIO AL SERIO		24050

ATTENZIONE - l'ubicazione dell'attività o intervento deve essere nel '\\\\Comune\\\' al cui SUAP è destinata la pratica

Via, Viale, Piazza
INGRESSO DA VIA PORTICO E USCITA SU RACC.ROTONDA PER S.S.591
numero civico
SNC
Codice catastale
G108

dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

 non sono dovuti oneri quali diritti o spese

 specificare la motivazione

 poiché non previsti dal tariffario poiché esentati

per un totale di Euro

 sono dovuti oneri quali diritti o spese, di provvedervi come segue ed allega copia delle relative attestazioni di pagamento

 pagamento on line sul Portale SUAP con carta di credito

 pagamento on line mediante I-Conto (informazioni <https://www.iconto.infocamere.it/idpg/home>)

Attenzione: è necessario allegare copia dell'attestazione di pagamento

	in data	ufficio postale di
<input type="checkbox"/> versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

	in data	codice CRO
<input type="checkbox"/> mediante bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta del bonifico bancario

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

 E' dovuto il pagamento dell'imposta di bollo per il quale si riportano i numeri di serie identificativi delle marche utilizzate (che il richiedente dovrà poi annullare e conservare in originale)

marca da €16,00 per la domanda: numero seriale (1)	data
01140777446000	10/06/2015
marca da €16,00 per l'autorizzazione: numero seriale (1)	data
01140777445998	10/06/2015

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

(*) Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

 dichiara di essere esente dal pagamento del bollo

motivo dell'esenzione

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI ORIO AL SERIO

Autorizzazione installazione impianto distribuzione stradale carburante

che i riferimenti catastali sono i seguenti

NCT

NCEU

Foglio	mappale	subalterno
4	1416	714, 879

Foglio	mappale	subalterno
4	1680-1681	NCT

Foglio	mappale	subalterno
4	parte 1070,1457,55,790,1078	NCT

ATTENZIONE : in caso di dati catastali più recenti si devono allegare gli estremi autorizzatori edilizi o di agibilità dei locali

che, relativamente ai locali sede dell'attività:

così come rappresentati nell'allegata planimetria, sono censiti al NCEU:

categoria	classe	sezione
		0

foglio	mappale/ particella	subalterno
0	0	

sono di proprietà di (specificare i dati relativi al proprietario):

IPER ORIO SPA - PROVINCIA DI BERGAMO

DICHIARA CHE:

è stata rispettata la normativa vigente in materia urbanistico-edilizia ed igienico sanitaria per l'utilizzazione richiesta;

sono stati rispettati i regolamenti locali di polizia urbana ed annonaria

gli immobili sono agibili a seguito:

	Nr SPEC o Prot.	del
<input type="checkbox"/> del rilascio del certificato di agibilità		

	Nr SPEC o Prot	del
<input type="checkbox"/> della presentazione della dichiarazione di agibilità di edifici destinati ad attività economiche		

	Nr SPEC o Prot.	del
<input checked="" type="checkbox"/> della presentazione della dichiarazione di fine lavori con attestazione di agibilità	000	30/11/0002

1) non possono esercitare l'attività commerciale di vendita e di somministrazione:

a) coloro che sono stati dichiarati delinquenti abituali, professionali o per tendenza, salvo che abbiano ottenuto la riabilitazione;

b) coloro che hanno riportato una condanna, con sentenza passata in giudicato, per delitto non colposo, per il quale è prevista una pena detentiva non inferiore nel minimo a tre anni, sempre che sia stata applicata, in concreto, una pena superiore al minimo edittale;

c) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna a pena detentiva per uno dei delitti di cui al libro II, Titolo VIII, capo II del codice penale, ovvero per ricettazione, riciclaggio, insolvenza fraudolenta, bancarotta fraudolenta, usura, rapina, delitti contro la persona commessi con violenza, estorsione;

d) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro l'igiene e la sanità pubblica, compresi i delitti di cui al libro II, Titolo VI, capo II del codice penale;

e) coloro che hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, due o più condanne, nel quinquennio precedente all'inizio dell'esercizio dell'attività, per delitti di frode nella preparazione e nel commercio degli alimenti previsti da leggi speciali;

f) coloro nei cui confronti sussistono le cause di divieto, di decadenza o di sospensione di cui all'art. 67 del D.Lvo 06/09/2011, n. 159

2) non possono esercitare l'attività di somministrazione di alimenti e bevande coloro che si trovano nelle condizioni di cui al comma 1, o hanno riportato, con sentenza passata in giudicato, una condanna per reati contro la moralità pubblica e il buon costume, per delitti commessi in stato di ubriachezza o in stato di intossicazione da stupefacenti; per reati concernenti la prevenzione dell'alcolismo, le sostanze stupefacenti o psicotrope, il gioco d'azzardo, le scommesse clandestine, per infrazioni alle norme sui giochi(art 71, comma 2)

3) il divieto di esercizio dell'attività, lettere b), c), d), e) e f) permane per la durata di cinque anni a decorrere dal giorno in cui la pena è stata scontata. Qualora la pena si sia estinta in altro modo, il termine di cinque anni decorre dal giorno del passaggio in giudicato della sentenza, salvo riabilitazione.(art 71, comma 3)

4) il divieto di esercizio dell'attività non si applica qualora, con sentenza passata in giudicato sia stata concessa la sospensione condizionale della pena sempre che non intervengano circostanze idonee a incidere sulla revoca della sospensione. (art. 71, comma 4)

PER PRESA VISIONE

di aver presentato presso lo SUAP istanza per il permesso di costruire o DIA:

generalità richiedente			
IPER ORIO SPA			
	in data	numero	protocollo
<input type="checkbox"/> di aver già richiesto il permesso di costruire/presentato la SCIA ai sensi del DPR 380/2001			
	data		
<input checked="" type="checkbox"/> di richiedere contestualmente alla presente permesso di costruire/presentare la SCIA ai sensi del DPR 380/2001	08/07/2015		

Identificazione TECNICO PROGETTISTA:

nome	cognome	C.F.
DAVIDE	ZUCCHINI	ZCCDVD73S24B157I
nato a	Prov.	il
BRESCIA	BS	24/11/1973
con STUDIO TECNICO ubicato in		
MUGGIO'		
Prov.	via,viale, piazza	
MB	VIA PAVIA	
n°	tel	
10	0399417856	
e-mail PEC		
certificata@pec.proteknosrl.it		

di chiedere il rilascio dell'autorizzazione per l'installazione di un:

<input checked="" type="checkbox"/> Impianto stradale di distribuzione carburanti (uso pubblico)
<input type="checkbox"/> Impianto per natanti
<input type="checkbox"/> Impianto di distribuzione di carburanti (uso privato)
Destinazione dell'area secondo il vigente PRG
COMPARTO AT02
destinazione di zona dell'area secondo l'azzoneamento del vigente strumento urbanistico (specificare)
AMBITI COMMERCIALI ESISTENTI E DI COMPLETAMENTO (C) - ART.13 P.d.R.

che l'impianto ricade nella seguente tipologia ai sensi della vigente normativa regionale

tipologia di impianto
impianto generico

che la superficie totale dell'area è di mq:

superficie (mq)	di cui destinati all'impianto di carburanti
5350.00	3085.00

di avere la disponibilità dell'area dove verrà installato l'impianto:

in qualità di proprietario

in affitto

specificare

altro

PARTE PROPRIETARIO E PARTE IN CONCESSIONE D'USO

con decorrenza dal

28/07/2014

che per il nuovo impianto suindicato:

ha richiesto/ottenuto parere di conformità

al comando provinciale dei VVFF di

X

data

prot.

che l'impianto di distribuzione di carburante oggetto della presente domanda di autorizzazione è stato progettato in conformità alle disposizioni e nel rispetto della normativa in materia di:

piano regolatore

tutela dei beni storici ed artistici

indirizzo programmatico della Regione

prevenzione incendi

sicurezza sanitaria

disciplina fiscale

sicurezza stradale

sicurezza ambientale

disposizioni comunali dettate ai sensi dell'art.2, comma 2, del D.Lgs 32/1998 con particolare riferimento ai criteri, requisiti e caratteristiche delle aree sulle quali possono essere installati gli impianti

che lo stato di progetto del parco erogatori dell'impianto è il seguente:

COLONNINE DI EROGAZIONE

Numero colonnine	Tipo erogatori	Matricola	per prodotto	(specificare)	collegato a serbatoio n.	
1	a doppia erogazione		metano		0	[] abilitato self-service
4	multidispenser	gasolio e	benzina super senza piombo	serb.1,2,3,4,5,6	7	[X] abilitato self-service

Gli erogatori contrassegnati sono abilitato al rifornimento automatico in modalità self-service con dispositivo:

Marca	Modello	Matricola

che lo stato di progetto del parco serbatoi dell'impianto è il seguente:

SERBATOI:

Numero serbatoi	metallici	Matricola	per prodotto	(specificare)	
2	interrato		benzina super senza piombo	da mc.50 cad	[X] Doppia camera
1	interrato		benzina super senza piombo	da mc.30	[X] Doppia camera
3	interrato		gasolio	da mc.50 cad	[X] Doppia camera
1	interrato		gasolio	da mc.20	[X] Doppia camera

SERBATOI PER STOCCAGGIO OLIO ESAUSTO:

serbatoi n.	da mc.

OLI LUBRIFICANTI:

	mc
[] nell'impianto è presente un deposito di oli lubrificanti, in confezioni originali sigillate nell'apposito magazzino annesso per un quantitativo massimo di	

IL/ LA SOTTOSCRITTO/ A

- consapevole che le dichiarazioni false, la falsità negli atti e l'uso di atti falsi comportano l'applicazione delle sanzioni penali previste dall'art.76 del DPR 28/12/2000, n. 445, nonché la decadenza dei benefici prodotti da provvedimenti emanati sulla base di dichiarazioni non veritiere ai sensi dell'art.75, del medesimo decreto;

- consapevole inoltre che, dove il fatto non costituisca più grave reato, chiunque, nelle dichiarazioni o attestazioni o asseverazioni che corredano la segnalazione di inizio attività, dichiara o attesta falsamente l'esistenza dei requisiti o dei presupposti di cui al comma 1 dell'art. 19, legge 241/90, è punito con la reclusione da uno a tre anni;

DICHIARA

di essere in possesso dei requisiti morali di cui all'art. 71 del decreto legislativo 26 marzo 2010, n. 59;

che non sussistono nei propri confronti 'cause di divieto, di decadenza o di sospensione' di cui all'art. 67 del D.L.vo n°159 del 06.09.11 (antimafia);

l'osservanza delle norme vigenti in materia urbanistica (PRG); di tutela dei beni storici, artistici e paesaggistici (solo per gli impianti stradali); di sicurezza stradale (solo per gli impianti stradali); di sicurezza sanitaria; di sicurezza ambientale (scarichi reflui e serbatoi); di disciplina fiscale; di indirizzi programmatici regionali;

che l'osservanza delle predette norme è attestata dalla perizia giurata e dalla relazione tecnica allegate alla presente istanza e redatte dal tecnico abilitato sopra individuato;

che la composizione dettagliata dei prodotti erogati e le apparecchiature da installare nell'impianto sono indicati nell'allegata relazione tecnica illustrativa del progetto;

di impegnarsi ad adempiere ad ogni altra prescrizione impartita dal Comune, sussistendo ragioni di pubblico interesse, o dagli Enti preposti in materia urbanistica, fiscale, di sicurezza sanitaria, ambientale e stradale

che, relativamente alla Prevenzione Incendi:

Il sottoscritto dichiara di:

presentare la documentazione relativa alla prevenzione incendi contestualmente alla presente

essere in possesso di Certificato di Prevenzione Incendi

prot. n.	n° fascicolo	del

rilasciato dal Comando provinciale dei Vigili del Fuoco di	con scadenza il

essere già in possesso della valutazione di conformità del progetto

rilasciata dal Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di	in data

che l'attività esercitata non ricade tra quelle previste nell'Allegato I del D.P.R. 151/2011

	ulteriori dichiarazioni
<input type="checkbox"/> impegnarsi a presentare la SCIA per la prevenzione incendi prima del collaudo	

dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

 non sono dovuti oneri quali diritti o spese

 specificare la motivazione

 poiché non previsti dal tariffario poiché esentati

per un totale di Euro

 sono dovuti oneri quali diritti o spese, di provvedervi come segue ed allega copia delle relative attestazioni di pagamento

 pagamento on line sul Portale SUAP con carta di credito

 pagamento on line mediante I-Conto (informazioni <https://www.iconto.infocamere.it/idpg/home>)

Attenzione: è necessario allegare copia dell'attestazione di pagamento

	in data	ufficio postale di
<input type="checkbox"/> versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

	in data	codice CRO
<input type="checkbox"/> mediante bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta del bonifico bancario

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

 E' dovuto il pagamento dell'imposta di bollo per il quale si riportano i numeri di serie identificativi delle marche utilizzate (che il richiedente dovrà poi annullare e conservare in originale)

marca da €16,00 per la domanda: numero seriale (1)	data
01140777446000	10/06/2015
marca da €16,00 per l'autorizzazione: numero seriale (1)	data
01140777445998	10/06/2015

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

(*) Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

 dichiara di essere esente dal pagamento del bollo

motivo dell'esenzione

Altre Dichiarazioni

che nei propri confronti non sussistono le cause di divieto, di decadenza, di sospensione di cui al D.LGS. 159/2011 (normativa antimafia)

CHIEDE a: UFFICI COMUNE DI ORIO AL SERIO

Permesso di Costruire Procedimento Ordinario - art. 7 DPR 160/2010

a) Qualificazione dell'intervento

Il rilascio del permesso di costruire per la seguente tipologia di intervento:

procedimento unico, ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010

intervento realizzato, ai sensi dell'articolo 36, comma 1 del d.P.R. n. 380/2001, e conforme alla disciplina urbanistica ed edilizia vigente sia al momento della realizzazione, sia al momento della presentazione della richiesta

intervento in deroga alle previsioni degli strumenti di pianificazione urbanistica vigenti, ai sensi dell'art. 14 del d.P.R. n. 380/2001. In particolare si chiede di derogare:

	specificare
<input type="checkbox"/> alla densità edilizia	
	specificare
<input type="checkbox"/> all'altezza	
	specificare
<input type="checkbox"/> alla distanza tra i fabbricati	

variazione essenziale e/o sostanziale al/alla

	n.	del
<input type="checkbox"/> provvedimento conclusivo ai sensi dell'articolo 7 del d.P.R. n. 160/2010		
	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire		
	n.	del
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività (articolo 22, comma 3, d.P.R. n. 380/2001)		

b) Titolarità dell'intervento

Il titolo che legittima il richiedente è:

proprietà

comproprietà

altro diritto reale di godimento

specificare il titolo

PARTE PROPRIETARIO E PARTE IN CESSIONE D'USO

Il richiedente dichiara di

avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento

non avere titolarità esclusiva all'esecuzione dell'intervento e, pertanto, allega la dichiarazione di assenso dei terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori e compila la sezione seguente:

nome cognome/denominazione del proprietario/proprietari/terzi titolari di altri diritti reali o obbligatori

PROVINCIA DI BERGAMO

Il richiedente è legittimato in forza di

	presso il Notaio	con sede a	repertorio
<input checked="" type="checkbox"/> atto/contratto a rogito	CONCESSIONE IN USO	BERGAMO	PROT. 2014/66117
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato all'Agenzia delle Entrate			
	con sede a	al n. gen.	in data
<input type="checkbox"/> atto/contratto registrato alla Conservatoria			

Il richiedente possiede tale titolo sin dal momento della presentazione della presente pratica edilizia e conferma che i lavori insisteranno solo in porzioni nelle quali ha sottoscritto il titolo.

Atti pubblici o scritture private che interessano l'immobile.

Sull'area/immobile gravano atti registrati di qualsiasi natura (servitù attiva o passiva, atti unilaterali d'obbligo, convenzioni ecc..)

come da atto (specificare)

SI

NO

c) Localizzazione dell'intervento

L'intervento interessa l'immobile / l'area

avente destinazione d'uso (a)

AREA ARREDATA A VERDE

e tale intervento verrà svolto:

nell'area nell'immobile

sito/a in via, viale, piazza	numero civico	Comune
INGRES. VIA PORTICO E USCITA RACCOR.ROTON. X SS591	SNC	ORIO AL SERIO

piano	interno
T	

censito al catasto

fabbricati terreni

sezione	foglio n.	mappale	subalterno
	4	1416	879, 714

sezione	foglio n.	mappale	subalterno
	4	1680-1681	

sezione	foglio n.	mappale	subalterno
	4	parte 1070,1457,55	

sezione	foglio n.	mappale	subalterno
	4	parte 790,1078	

(a) ad es. residenziale, industriale, commerciale, ecc.

d) Opere su parti comuni o modifiche esterne

Le opere previste

non riguardano parti comuni

riguardano le parti comuni di un fabbricato condominiale

riguardano parti comuni di un fabbricato con più proprietà, non costituito in condominio, e dichiara che l'intervento è stato approvato dai comproprietari delle parti comuni, come risulta da atto consegnato al progettista ovvero dalla sottoscrizione degli elaborati da parte di tutti i comproprietari corredata da copia di documento d'identità

riguardano parti dell'edificio di proprietà comune ma non necessitano di assenso perché, secondo l'art. 1102 c.c., apportano, a spese del titolare, le modificazioni necessarie per il miglior godimento delle parti comuni non alterandone la destinazione e senza impedire agli altri partecipanti di usufruirne secondo il loro diritto

f) Regolarità urbanistica e precedenti edilizi

le opere riguardano un intervento di nuova costruzione su area libera

lo stato attuale dell'immobile risulta pienamente conforme alla documentazione dello stato di fatto legittimato dal seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

	n.	del	
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / concessione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> condono edilizio			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera			
	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			

primo accatastamento

tali opere sono state realizzate in data

lo stato attuale dell'immobile risulta in difformità rispetto al seguente titolo/pratica edilizia (o, in assenza, dal primo accatastamento)

	n.	del
<input type="checkbox"/> titolo unico (SUAP)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> permesso di costruire / licenza edil. / conc. edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> autorizzazione edilizia		
	n.	del
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia (art. 26 l. n. 47/1985)		
	n.	del
<input type="checkbox"/> condono edilizio		

	n.	del	
<input type="checkbox"/> denuncia di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> segnalazione certificata di inizio attività			
	n.	del	
<input type="checkbox"/> comunicazione edilizia libera			
	specificare	n.	del
<input type="checkbox"/> altro			
<input type="checkbox"/> primo accatastamento			
<input type="checkbox"/> non sono stati reperiti titoli abilitativi essendo l'immobile di remota costruzione e non interessato successivamente da interventi edilizi per i quali era necessario di munirsi di titoli abilitativi			

g) Calcolo del contributo di costruzione

<input type="checkbox"/> l'intervento da realizzare è a titolo gratuito
ai sensi della seguente normativa
<input checked="" type="checkbox"/> l'intervento da realizzare è a titolo oneroso e pertanto
<input checked="" type="checkbox"/> chiede allo Sportello Unico di effettuare il calcolo del contributo di costruzione e a tal fine allega la documentazione tecnica necessaria alla sua determinazione
<input type="checkbox"/> allega il prospetto di calcolo preventivo del contributo di costruzione a firma di tecnico abilitato

Pagamento del contributo di costruzione:

<input checked="" type="checkbox"/> dichiara che il versamento del contributo di costruzione sarà effettuato al momento del ritiro del titolo abilitativo
<input type="checkbox"/> chiede la rateizzazione del contributo di costruzione secondo le modalità stabilite dal Comune

Oneri di urbanizzazione:

chiede di eseguire direttamente, a scomputo di quanto dovuto, le opere di urbanizzazione e a tal fine allega la proposta di progetto per la realizzazione delle stesse

<input type="checkbox"/> SI	<input checked="" type="checkbox"/> NO
-----------------------------	--

h) Tecnici incaricati

1) il Progettista delle opere architettoniche

[X] è colui che presenta la pratica

iscritto all'ordine/collegio/albo	di	al n.
DEI GEOMETRI	MONZA E BRIANZA	798

[] non è colui che presenta la pratica (compilare la parte seguente)

cognome	nome

[] allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

2) è incaricato il Direttore dei lavori delle opere architettoniche (solo se diverso dal Progettista delle opere architettoniche)

<input type="checkbox"/> [] SI	<input checked="" type="checkbox"/> [X] NO	<input type="checkbox"/> [] sarà individuato prima dell'inizio dei lavori (a)
---------------------------------	--	--

cognome	nome

[] allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

3) è incaricato il Progettista delle opere strutturali (solo se necessario)

<input type="checkbox"/> [] SI	<input type="checkbox"/> [] NO	<input checked="" type="checkbox"/> [X] sarà individuato prima dell'inizio dei lavori (a)
---------------------------------	---------------------------------	---

cognome	nome

[] allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

4) è incaricato il Direttore dei lavori delle opere strutturali (solo se diverso dal Progettista delle opere strutturali)

<input type="checkbox"/> [] SI	<input type="checkbox"/> [] NO	<input checked="" type="checkbox"/> [X] sarà individuato prima dell'inizio dei lavori (a)
---------------------------------	---------------------------------	---

cognome	nome

[] allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

5) altri Tecnici incaricati

<input type="checkbox"/> [] SI	<input checked="" type="checkbox"/> [X] NO	<input type="checkbox"/> [] saranno individuati prima dell'inizio dei lavori (a)
---------------------------------	--	---

cognome	nome

incaricato della (b)

[] allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

(a) in tal caso il committente o il responsabile dei lavori si impegna a trasmettere all'amministrazione competente il nominativo prima dell'inizio dei lavori (b) ad es. progettazione degli impianti/certificazione energetica/esecuzione del Piano di Utilizzo, ecc.

i) Impresa esecutrice dei lavori

i lavori saranno/sono stati eseguiti dalla/e impresa/e indicata/e di seguito:

ragione sociale/denominazione

codice fiscale/p. IVA

della quale si allega la dichiarazione di accettazione dell'incarico

l'impresa/e esecutrice/i dei lavori sarà/saranno individuata/e prima dell'inizio dei lavori (a)

i lavori, in quanto opere di modesta entità che non interessano le specifiche normative di settore, saranno/sono stati eseguiti in prima persona, senza alcun affidamento a ditte esterne

(a) in tal caso il committente o il responsabile dei lavori si impegna a trasmettere all'amministrazione competente il nominativo dell'impresa incaricata prima dell'inizio dei lavori

l) Rispetto degli obblighi in materia di salute e sicurezza nei luoghi di lavoro

L'intervento ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

L'intervento non ricade nell'ambito di applicazione del d.lgs. n. 81/2008

m) Diritti di terzi

dichiara di essere consapevole che il permesso di costruire non comporta limitazione dei diritti dei terzi

n) Rispetto della normativa sulla privacy

INFORMATIVA SULLA PRIVACY (ART. 13 del d.lgs. n. 196/2003)

Finalità del trattamento: I dati personali dichiarati saranno utilizzati dagli uffici nell'ambito del procedimento per il quale la presente segnalazione viene resa.

Modalità: Il trattamento avverrà sia con strumenti cartacei sia su supporti informatici a disposizione degli uffici.

Ambito di comunicazione: I dati verranno comunicati a terzi ai sensi della l. n. 241/1990, ove applicabile, e in caso di verifiche ai sensi dell'art. 71 del d.P.R. n. 445/2000.

Diritti: Il sottoscrittore può in ogni momento esercitare i diritti di accesso, rettifica, aggiornamento e integrazione dei dati ai sensi dell'art. 7 del d.lgs. n. 196/2003 rivolgendo le richieste al SUAP.

Dichiara di aver letto e di accettare la presente informativa sul trattamento dei dati personali

dichiarazione relativa ai diritti di segreteria/istruttori

VERSAMENTO DIRITTI O SPESE

 non sono dovuti oneri quali diritti o spese

 specificare la motivazione

 poiché non previsti dal tariffario poiché esentati

per un totale di Euro

 sono dovuti oneri quali diritti o spese, di provvedervi come segue ed allega copia delle relative attestazioni di pagamento

 pagamento on line sul Portale SUAP con carta di credito

 pagamento on line mediante I-Conto (informazioni <https://www.iconto.infocamere.it/idpg/home>)

Attenzione: è necessario allegare copia dell'attestazione di pagamento

	in data	ufficio postale di
<input type="checkbox"/> versamento su conto corrente postale (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta di versamento tramite conto corrente postale

	in data	codice CRO
<input type="checkbox"/> mediante bonifico bancario (vedere le istruzioni di ogni SUAP)		

Allegata qui la ricevuta del bonifico bancario

dichiarazione relativa all'assolvimento dell'imposta di bollo:

VERSAMENTO DELL'IMPOSTA DI BOLLO

 E' dovuto il pagamento dell'imposta di bollo per il quale si riportano i numeri di serie identificativi delle marche utilizzate (che il richiedente dovrà poi annullare e conservare in originale)

marca da €16,00 per la domanda: numero seriale (1)	data
01140777446000	10/06/2015
marca da €16,00 per l'autorizzazione: numero seriale (1)	data
01140777445998	10/06/2015

(1) Inserire i quattordici numeri presenti appena sopra il codice a barre, nella parte bassa del contrassegno

(*) Le domande devono essere regolarizzate in misura forfettaria con una marca da bollo da €16,00 - Aggiungere una marca da bollo per il provvedimento autorizzatorio (in seguito alle modifiche apportate al DPR n. 642/1972 dalla legge n. 147/2013, le istanze trasmesse per via telematica e i provvedimenti rilasciati per via telematica sono soggetti all'imposta di bollo forfettaria di €16,00)

 dichiara di essere esente dal pagamento del bollo

motivo dell'esenzione

COMUNICA a: ARPA Lombardia

Comunicazione all'ARPA

Altre Dichiarazioni

che l'intervento viene presentato al Dipartimento ARPA competente